

Agenda

Klankbordgroep Willemspolder nr. 11

Datum : 6 april 2022
Tijd : 19.00 uur – 21.00 uur
Plaats : Kantoor Dekker IJzendoorn
Aanwezigen : Arnold van Dee, Henk Blokland, Henk van de Berg, Marc van Wamel, Jan Derksen, Nico Zeeman, Johan Hasken, Jacqueline van Rijn, John Holtrust-Westerbeek, Toon van Mierlo, Willem Jongsma, Patrick Tolmeijer en Anne Beune (notulist).

1. Opening

a. Mededelingen

Reggy Schutte is verhinderd, John Holtrust-Westerbeek neemt waar als voorzitter van de klankbordgroep. Er zijn berichten van verhindering ontvangen van: Wim Drogen, Sandra Angelino, Willem Vervat en Joris Maier.

Vorige week woensdagavond 30 maart heeft er een informatieavond plaatsgevonden in het dorps huis over het ontwerp bestemmingsplan en de overige gepubliceerde ontwerpbesluiten. Er was een plenaire presentatie met aansluitend een informatiemarkt.

Willem Jongsma en Patrick Tolmeijer stellen zich voor aan de klankbordgroep. Zij vertegenwoordigen de uitvoeringsorganisatie van Dekker voor project Willemspolder fase 1.

Contactgegevens bij vragen over de realisatie:

w.jongsma@dekkergroep.nl / 06 53 393 933

p.tolmeijer@dekkergroep.nl / 06 51 489 982

Toon van Mierlo blijft tijdens de realisatiefase betrokken als projectleider Landschapsonwikkeling.

Jacqueline van Rijn wijst op de publicatie van de omgevingsvergunningen voor het bedrijfsterrein in de openbare bekendmakingen in Het Gemeentenieuws van 6 april 2022. Dat bevreemdt Dekker, want met de gemeente / ODR is afgesproken om deze vergunningen gelijktijdig met de Watervergunning te publiceren. De Watervergunning is nog niet beschikbaar. Hierover heeft Toon van Mierlo vrijdag een gesprek met de vergunningverlener van RWS die enige weken uit de roulatie is geweest. **Actie: Toon van Mierlo stemt de planning voor verlening watervergunning vrijdag af met RWS en informeert de klankbordgroep hierover.**

Het is daarbij de vraag of de bekendmaking correct is gedaan. De omgevingsvergunning tijdelijk afwijken bestemmingsplan is een reguliere procedure. Hiervoor volgens Toon van Mierlo is 6 weken na publicatie bezwaar mogelijk, niet 6 weken na verzending van het besluit. Ook is het de vraag of de Crisis en herstelwet op de juiste wijze van toepassing is verklaard. **Actie: Toon van Mierlo stemt morgen de wijze van publicatie morgen af met gemeente / ODR en informeert z.s.m. de klankbordgroep hierover.**

Ook zal Dekker organiseren dat deze besluiten inclusief bijlagen digitaal beschikbaar worden gemaakt voor de burger. Dit is niet standaard via gemeente / ODR geregeld. **Actie: Dekker stelt de stukken via haar website beschikbaar als service aan de burger.**

Na de informatieavond bleek er bij een aantal nieuwe bewoners van IJzendoorn behoefte te zijn om ook op excursie te gaan naar de Emmy-Yvonne. Toon van Mierlo is bezig met de organisatie daarvan in de komende weken. Als de leden van de klankbordgroep nog andere geïnteresseerden weten dan kunnen zij deze personen doorverwijzen naar Toon.

b. Vaststellen agenda

Aan punt 3 worden de tijdelijke omgevingsvergunningen voor bedrijfsterrein Binnenwaard toegevoegd. Voor het overige wordt de agenda ongewijzigd vastgesteld.



2. Verslag vorige vergadering

a. Vaststellen verslag vorige vergadering

Er zijn geen opmerkingen op het verslag van de vorige bijeenkomst. Het verslag wordt vastgesteld.

b. Actielijst

Actie	Door	Status
Plan van aanpak monitoring, evaluatie en besluitvorming bedrijfsterrein aan klankbordgroep sturen ter bespreking in volgende bijeenkomst.	Dekker	Gereed ¹
Nagaan of anterieure overeenkomst gedeeld kan worden	Dekker / gemeente	Gereed ²
Publicatie delen met klankbordgroep en aangeven waar de stukken digitaal beschikbaar zijn (bij voorkeur ook op website Dekker)	Dekker	Gereed ³
Nieuwe bijeenkomst klankbordgroep plannen in de derde week van de inzagetermijn	Dekker	Gereed

¹: Het plan wordt nogmaals toegevoegd aan het verslag

²: Het beleid van gemeente Neder-Betuwe is om anterieure overeenkomsten niet openbaar te delen

³: zie coördinatiegelderland.nl/ontgronding/Willemspolder/ontwerpbesluiten

3. Bespreken 1^e tranche ontwerpbesluiten (publicatie 16 maart 2022)

Toon van Mierlo geeft een presentatie waarin per besluit een korte samenvatting van de inhoud wordt gegeven. Ook wordt het verdere verloop van de procedures en de planning van de realisatie behandeld. Tot slot wordt ingegaan op het zo spoedig mogelijk opstarten van het recreatief gebruik in het gebied.

Actie: De presentatie wordt ter informatie verstrekt aan de klankbordgroep.

a. (ontwerp) bestemmingsplan ontgrondingen en herinrichting (Gemeente Neder-Betuwe)

Toon raadt aan om via ruimtelijkeplannen.nl het bestemmingsplan te bestuderen, dat werkt het beste.

Vragen / opmerkingen:

- Wat is het 'witte staafje' ten zuiden van de haven?

Dat is een kade die bij het bedrijfsterrein hoort en niet ontgrond wordt. Het bestemmingsplan betreft de ontgronding en herinrichting van het gebied. Omdat de kade niet in de ontgronding valt is die uitgezonderd in het bestemmingsplan en daardoor wit gekleurd. Het bedrijfsterrein is verder geregeld in de omgevingsvergunning 'tijdelijke afwijking bestemmingsplan'. De 'groene strook' aan de noordzijde van de haven wordt wel ontgrond om vervolgens weer herinricht te worden. De grondbalans is gesloten, d.w.z. dat al het herinrichtingsmateriaal uit het plangebied zelf komt.

b. Ontgrondingenwet (provincie Gelderland)

Vragen / opmerkingen:

- Wat houdt het saneringsplan in voor de 'pyrietslakkenstort'?

Dit verhardingsmateriaal is in de jaren '70 aangebracht en is later als een geval van bodemverontreiniging aangemerkt. Dit materiaal wordt niet ontgraven. Wel wordt het perceel afgedekt met een asfaltverharding. Het aanbrengen van een afdekking op een 'geval van bodemverontreiniging' wordt als een saneringsmaatregel beschouwd. Daarom wordt hiervoor een saneringsplan vastgesteld door de provincie. Toon en Willem bespreken het saneringsplan volgende week met de provincie. De verwachting is dat het plan na verwerking van de laatste opmerkingen vastgesteld kan worden.

- Wordt de ingang van de haven aangepast?

Nee, buiten een paar kleine optimalisaties blijft de invaart hetzelfde. Het rivierkundig model laat maar kleine aanpassingen toe, in verband met neveneffecten zoals dwarsstroming en sedimentatie in de vaargeul.

- Wordt de data over grondwatermonitoring openbaar?

Patrick Tolmeijer geeft aan dat de grondwatermonitoringsresultaten worden opgenomen in de Basis Registratie Ondergrond (BRO). Dit is een landelijke voorziening met informatie over de Nederlandse bodem en ondergrond, die voor iedereen toegankelijk is.

- Hoeveel grind wordt er vermalen tot zand?

Willem Jongsma geeft aan dat in Willemspolder fase 1 de grindfractie in het gewonnen materiaal ongeveer 10% is. In Lomm waar de excursie was is dat ongeveer 20%. Het grind kan op de verwerkingsinstallatie Emmy worden verkleind tot kif, dat een van de ingrediënten is van het geproduceerde industriezand.



c. Wet natuurbescherming gebieden (Provincie Gelderland)

Vragen / opmerkingen:

- Hoe worden de stikstofberekeningen gemaakt en wat is intern salderen?

De stikstofberekeningen worden gemaakt met het rekeninstrument Aerius van de Rijksoverheid. Voor het bepalen van de ammoniakemissie door bemesting in de referentiesituatie wordt gebruik gemaakt van de methode op basis van kengetallen van de Rijksoverheid (in dit geval 34,05 kg ammoniak/ha/jaar). Ook zijn er kentallen voor de emissies door agrarische werktuigen. Bij intern salderen wordt de stikstofemissie in de referentiesituatie vergeleken met de stikstofemissie van de realisatie en toekomstige gebruik. Door middel van intern salderen met de referentiesituatie komt de depositietoename uit op 0,00 mol/ha/j. Er zijn geen significante effecten op instandhoudingsdoelen voor Natura 2000-gebieden.

- Worden er dan dieren ingeleverd met omzetting naar natuur?

Minder grond betekent niet direct minder dieren legt Arnold van Dee uit. Toon van Mierlo licht toe dat de bestemming van de agrarische percelen naar natuur wordt omgevormd. Agrarisch natuurbeheer is dan nog wel mogelijk, maar regulier agrarisch gebruik niet meer.

d. Wet natuurbescherming soorten (Provincie Gelderland)

Vragen / opmerkingen: geen.

e. Wabo, activiteit milieu ontgronding en herinrichting

Vragen / opmerkingen

- Jan Derksen geeft aan dat een leeswijzer handig zou zijn voor alle akoestische onderzoeken.

Sommige onderzoeken zijn een gepasseerd station. De inhoud is veranderd door extra vragen tijdens het vergunningverleningsproces t.o.v. het MER proces. Toon van Mierlo geeft aan dat Dekker heeft geprobeerd om de onderzoeken uit het MER meteen te laten dienen voor de vergunningaanvragen. Dat is voor het akoestisch onderzoek niet gelukt. Op verzoek van het bevoegd gezag zijn separate en geactualiseerde rapporten opgesteld voor het ontgronden / herinrichten en voor het bedrijfsterrein. Omdat het MER ook bij de aanvraag wordt gevoegd zit het daarbij behorende onderzoek ook nog bij de stukken. In de vergunning staat de juiste versie van het akoestisch onderzoek aangegeven.

- Een tabel in het luchtkwaliteitsonderzoek is onduidelijk

Het betreft nachtelijke verplaatsingen en overnachtingen. De specifieke vraag kan doorgestuurd worden naar Toon, dan zal hij de vraag voorleggen aan een specialist omdat hij het antwoord op deze vraag niet direct weet. Dit is direct een uitnodiging naar iedereen, vragen kunnen naar Toon gestuurd worden zodat, als het nodig is, hij het voor kan leggen aan de specialist.

Vervolgens worden de tijdelijke omgevingsvergunningen voor het bedrijfsterrein besproken:

- Wabo, tijdelijk afwijken bestemmingsplan bedrijfsterrein Binnenwaard (gemeente / ODR)
- Wabo, tijdelijke omgevingsvergunning milieu bedrijfsterrein Binnenwaard (gemeente / ODR)

Vragen / opmerkingen:

- Wat is de maximale hoogte van het depot?

Dat is maximaal 20m+NAP meter, het bij een maaiveldhoogte van 10,5 m +NAP overeenkomt met een hoogte van 9,5 meter boven maaiveld. De grondwallen met begroeiing zijn even hoog, zodat het depot aan het zicht onttrokken wordt.

- Maken waterstofactiviteiten (LOHC) nog onderdeel uit van de vergunning?

Nee, dit onderdeel van de aanvraag is ingetrokken. Als er een concrete installatie voor de productie van LOHC beschikbaar is kunnen de specifieke vragen van het bevoegd gezag worden beantwoord en kan hiervoor alsnog een aanvraag worden gedaan.

4. Plan van aanpak monitoring, evaluatie en besluitvorming bedrijfsterrein

Besloten wordt om een volgende bijeenkomst van de klankbordgroep te besteden aan dit plan van aanpak in samenhang met de tijdelijke omgevingsvergunningen voor het bedrijfsterrein. Toon van Mierlo verzoekt de klankbordgroep om een eventuele voorkeur voor onderzoeksbureaus voorafgaande aan de volgende bijeenkomst kenbaar te maken.

5. Rondvraag en sluiting

Er zijn geen punten voor de rondvraag.



Voor een volgende bijeenkomst klankbordgroep worden 19 of 26 april gereserveerd. De voorkeur van de klankbordgroep gaat er naar uit om dan ook de Watervergunning te kunnen bespreken. Toon van Mierlo verneemt vrijdag de status daarvan en plant aan de hand daarvan de volgende bijeenkomst in.

De vergadering wordt om 21.00 uur gesloten.

Actielijst

Actie 1: Toon van Mierlo stemt planning watervergunning af met RWS en informeert de klankbordgroep.

Actie 2: Toon van Mierlo stemt publicatie af met gemeente / ODR en informeert de klankbordgroep.

Actie 3: Dekker stelt tijdelijke omgevingsvergunningen met bijlagen via haar website beschikbaar.

Actie 4: De presentatie wordt ter informatie verstrekt aan de klankbordgroep.

Actie 5: Deelnemers maken eventuele wensen voor onderzoeksbureaus kenbaar voor volgende bijeenkomst.