



Verslag

Aanwezig : Dorpsraad Alem: Gerard van Mook, Jeroen van Heel
Stichting B.O.O.M.: Herry Koers
Voetbalvereniging VV Alem: Gerard van Mook
Steenfabriek Rossum/Rodruza: Bjorn Arts
De Capreton: Jo Penders
Erfgoed Vereniging Alem: Jan van Kessel
Stichting Dorp en Landschap Bommelerwaard: Dolf Haank en Kees Frowein
Dorpsraad Heerewaarden: Henrie van der Kaaij
Bezoekerscentrum Grote Rivieren: Joop de Bijl
Gemeente Maasdriel: Gaston Graaf
SRO: Lars Schothuis
Dekker: Paul Hospers, Pieter Mantel

Agendalid : Regionaal Bureau voor Toerisme (RBT) Rivierenland

Afwezig : Natuurwacht Bommelerwaard
ZLTO
Jachthaven de Maas
Dorpsraad Rossum
Hengelsportvereniging de Alver
TRIP

Datum : 29 maart 2021

Locatie : Digitaal via Teams

**Betreft : Klankbordgroep onderzoek gebiedsontwikkeling Alem en Sint Andries
- sessie 2 – verslag**

1. Introductie

Peter de Vries, wethouder gemeente Maasdriel neemt voor het eerste inhoudelijke agendapunt deel aan de vergadering.

Dolf Haank en Kees Frowein zullen als bestuursleden van de Stichting dorp en landschap Bommelerwaard aan de klankbordgroep deelnemen.

Joop de Bijl zal vanuit het Bezoekerscentrum grote rivieren aan de klankbordgroep deelnemen.

Henri van der Kaaij zal vanuit de dorpsraad Heerewaarden aan de klankbordgroep deelnemen.

2. Toelichting wethouder Peter de Vries

Wethouder Peter de Vries geeft een toelichting naar aanleiding van de brief van de Dorpsraad over zorgen over zandwinning en de bespreking hiervan in de gemeenteraad. De lijn die wordt gevolgd is die van het Masterplan Maas. Laten we onderzoeken wat we in het gebied rond Alem willen, wat onze wensen zijn en wat we kunnen. Door grondstofwinning kunnen we mogelijk wensen rondom Alem verwezenlijken, het kan een middel zijn. In de zomer verwachten we zover te zijn om eerste conclusies te kunnen trekken.

Grondstoffenwinning is geen must voor de gemeente. Als er geen lokaal draagvlak is, is er ook geen draagvlak voor gemeente Maasdriel.

Reacties/vragen:

Dorpsraad Alem en Voetbalvereniging VV Alem: Het gevoel is dat er geen draagvlak is voor zandwinning, en dat er geen draagvlak komt.

Reactie gemeente: Als er onvoldoende draagvlak is dan doen we het niet. Maar laten we niks op voorhand uitsluiten en wel onderzoeken wat de gebiedsontwikkeling en zandwinning kan brengen. Deelname aan de klankbordgroep is niet hetzelfde als instemmen met ontwikkelingen.

Reactie Dekker: Er is begrip voor de zorgen die zijn geuit. Alle leden van de klankbordgroep worden uitgenodigd voor een gebiedsbezoek aan het project Randwijkse Waarden in Heteren, daar is in nauw overleg en tot grote tevredenheid een project met zandwinning voorbereid, uitgevoerd en opgeleverd.

Stichting dorp en landschap Bommelerwaard: In hoeverre zijn er juridische mogelijkheden om een goed afgewogen vergunning af te wijzen als er geen draagvlak is?

Reactie gemeente: De wethouder geeft aan dat dit een juridische vraag is waar nu geen antwoord op is, het wordt uitgezocht.

Reactie Dekker: Zonder een redelijke mate van draagvlak zal Dekker geen vergunning aanvragen.

3. Vaststellen verslag eerste bijeenkomst op 11 februari 2021

Geen opmerkingen op het verslag. Afgesproken dat degenen die er deze bijeenkomst niet bij zijn nog in de gelegenheid worden gesteld om eventuele opmerkingen op het verslag te maken en het daarna op de website te zetten.

4. Doornemen proces

Er wordt door de gemeente een toelichting gegeven op basis van (bijgevoegde) presentatie en het eerder toegestuurde Plan van Aanpak.

Er is nog geen plan. Dat maken we nu. We zitten nu in de fase van beleidsdoelen, gebiedsinventarisatie en onderzoeken (ecologie en watersysteem). We gaan na of er voldoende 'muziek' in het gebied zit om met z'n allen een plan te maken.

Reacties/vragen:

Stichting B.O.O.M.: Er is een verschil tussen het Plan van Aanpak en het Masterplan Maas, in het Plan van Aanpak staat 'grondstoffenwinning overwogen', in het Masterplan staat 'enige grondstoffenwinning'.

Reactie gemeente: het woord is niet bewust weggelaten. Het gaat er om dat zandwinning alleen bij meerwaarde een plek zou kunnen krijgen.

Stichting dorp en landschap Bommelerwaard: Is er bij een vergunningsaanvraag ook een kwantificering van grondstoffenwinning?

Reactie Dekker: Voor grondstoffenwinning is een ontgrondingenvergunning nodig. Hierin wordt nauwkeurig vastgelegd hoeveel m³ er mag worden gewonnen.

Dorpsraad Alem: Wanneer zou het draagvlak bij de mensen van Alem te peilen zijn? Als de hoofdlijnen bekend zijn dan kan je voorafgaand aan besluitvorming tot een peiling van draagvlak komen. Hoe ziet een peiling van draagvlak er uit?

Reactie gemeente: iedereen in de klankbordgroep vertegenwoordigt een organisatie. Zo worden alle meningen opgehaald en ingebracht. De opvattingen van de klankbordgroep gaan ook naar de gemeenteraad.

Dorpsraad Heerewaarden: Het is wel een zware beslissing als een dorpsraad moet aangeven of het dorp voor of tegen is.

Dorpsraad Alem: Het is mogelijk om een stemming of enquête te houden. Als de gemeente partij is in het project en straks ook een vergunning moet verlenen en de mening van de klankbordgroep doorgeeft voelt dat niet goed.

Reactie gemeente: We gaan de beste wijze om tot een oordeel over voldoende draagvlak te komen na.

Reactie Dekker: Bij zandwinning zijn naast besluiten van de gemeente ook vergunningen nodig van Rijkswaterstaat, waterschap en provincie.

De Capreton: We doorlopen het proces op basis van onderling vertrouwen.

Reactie gemeente: Inderdaad, iedereen kan zijn zegje doen aan deze tafel.

5. Beleidsonderzoek en daaruit volgende oplossingsrichtingen

Er wordt door Dekker een toelichting gegeven op basis van (bijgevoegde) presentatie en het Beleidsonderzoek en daaruit voortkomende oplossingsrichtingen (document via <https://www.dekkgroep.nl/projecten/-727-marensche-waarden/> (onderaan de pagina, onder het kopje 'documenten')).

Er is een analyse van het gebied gemaakt en van de beleidsopgaven die de verschillende overheden er hebben. Er wordt gekeken naar drie oplossingsrichtingen:

1. Natuur en waterkwaliteit
2. Recreatie en gebiedseconomie
3. Rivier, waterveiligheid en hydrauliek

De kennis zal nog worden verbreedt en verdiept, door het uitvoeren van onderzoeken (Rivierkundig en Ecologisch) en door inbreng vanuit de klankbordgroep en de enquête.

Reacties/vragen:

Stichting B.O.O.M.: Bij het eerdere onderzoek was er een sprake van hele hoge kosten voor de waterstandsdaling. Nu wordt de indruk gewekt dat het ook voor 10 tot 15 miljoen kan. Hoe kunnen er zulke grote verschillen zijn?

Reactie Dekker: Het kostenplaatje vanuit het eerdere onderzoek Maasoeverpark door de betrokken overheden was € 60 miljoen voor waterstanddaling en € 25 miljoen voor natuurontwikkeling. Het gat tussen geraamde kosten en opbrengsten was toen te groot. Dekker heeft toen vanuit het Deltaprogramma Maas de vraag gekregen hier ook eens naar te kijken, meer vanuit de optiek van de markt. Dekker heeft in beeld gebracht wat een combinatie met grondstofwinning kan betekenen. Dan zie je dat je lokaal grondstromen kunt verwerken en opbrengsten vanuit zandwinning kunt toepassen. Dit geeft compleet andere bedragen. Het geeft ook inzicht in de potentie van het gebied als je goede combinaties kunt maken.

6. Uitkomsten enquête Maptionnaire

Er wordt door bureau SRO een toelichting gegeven op basis van (bijgevoegde) presentatie.

De resultaten worden getoond van de partijen die het hebben ingevuld. Niet alle partijen hebben het ingevuld, dat zie je terug in de resultaten van de enquête.

Reacties/vragen:

Stichting dorp en landschap Bommelerwaard: Wordt de golfclub ook betrokken, hoe zijn clubs vanuit recreatie en toerisme betrokken?

Reactie gemeente: TRIP en RBT zijn uitgenodigd voor de klankbordgroep maar nemen niet actief deel. We gaan er achter aan om een meer actieve inbreng vanuit recreatie en toerisme te krijgen.

Stichting dorp en landschap Bommelerwaard: Het is niet duidelijk of er ook andere beleidsopgaven zijn, zoals bijvoorbeeld woningontwikkeling. In Alem zijn woningbouwopgaven maar die zijn niet op de kaarten opgenomen.

Dorpsraad Alem: De Dorpsraad is in overleg met de gemeente over woningbouw. De Dorpsraad Alem heeft de enquête niet ingevuld omdat de achterban er niet achterstaat. Woningbouw in Alem moet via een los traject lopen.

Afgesproken wordt dat partijen die de enquête nog niet hebben ingevuld hier alsnog de gelegenheid voor krijgen, zodat ook hun inbreng kan worden meegenomen. De aanwezige klankbordgroepleden hebben er geen bezwaar tegen als de resultaten van de enquête openbaar op een website komen te staan. Afgesproken wordt om dit ook na te gaan bij de afwezigen die de enquête hebben ingevuld.

Acties:

1. Verslag van de 1^e bijeenkomst van de klankbordgroep wordt eerst nog voorgelegd aan afwezige deelnemers, alvorens deze op de website te plaatsen. **Actie gemeente/Dekker**
2. In de 3^e bijeenkomst van de klankbordgroep wordt toegelicht welke procedures bij een ontgroning aan de orde zijn en hoe 'draagvlak' daar een rol in speelt. **Actie gemeente/Dekker**
3. In de 3^e bijeenkomst van de klankbordgroep zal worden besproken hoe draagvlak in beeld te brengen ten behoeve van de besluitvorming door gemeente. **Actie gemeente/Dekker**
4. Partijen die de enquête nog niet hebben ingevuld hebben alsnog de gelegenheid hiervoor. **Actie: allen**
5. Resultaten van de enquête worden online geplaatst. Bij de afwezigen wordt nog nagegaan of deze hiermee in kunnen stemmen. **Actie: gemeente/Dekker**