

Herinrichting Willemspolder fase 1

Ruimte voor water, natuur, recreatie
en schone energie



Dekker

GRONDSTOF VOOR ONTWIKKELING

Voor volgende generaties

Het inrichtingsplan voor de Willemspolder sluit naadloos aan bij het toekomstbestendig maken van Nederland. Dit doen we aan de hand van 5 maatschappelijke doelen:

-  **1** Winning van bouwgrondstoffen
-  **2** Hoogwaterveiligheid
-  **3** Natuurontwikkeling
-  **4** Landschap & recreatie
-  **5** Duurzaamheid & Mobiliteit



Doel 1: Winning van bouwgrondstoffen

De enorme bouwopgave in Nederland vraagt om grondstoffen zoals zand, grind en klei voor beton, bakstenen en dakpannen. Het plan levert meer dan 7 miljoen m³ industriezand op, goed voor het beton van zo'n 180.000 huizen. En 0,6 miljoen m³ klei voor de bakstenen van zo'n 20.000 huizen.



Doel 2: Hoogwaterveiligheid

Met het hoogwater van 1995 nog vers in het geheugen blijft 'droge voeten bij hoogwater' in Rivierenland een aandachtspunt. Het plan kent een grote hoogwatergeul en stromende nevengeulen. Deze zorgen voor een waterstandsdeling van ongeveer 1 cm bij hoogwater.



Toekomstbeeld Willemspolder fase 1



Doel 3: Natuurontwikkeling

Het plan levert grote natuurwinst op door omvorming van agrarisch gebied naar riviernatuur. Ruim 70 hectare nieuwe natuur wordt aan het natuurnetwerk toegevoegd. De biodiversiteit neemt toe en de leefomgeving van beschermde soorten verbetert. De stromende geul van bijna 1,5 kilometer is optimaal leefgebied voor vissen en ander onderwaterleven.



Doel 4: Landschap & recreatie

Het gebied wordt ingericht en opengesteld voor natuurrecreatie. Langs de Beweeg & Beleefroute door het gebied is voor iedereen wat te doen, te zien en te beleven. Combineer je wandeling met een workout!



Doel 5: Duurzaamheid & Mobiliteit

Het plan voorziet in een duurzame invulling van bedrijfsterrein Binnenwaard, met een bouwgrondstoffencentrum, binnenhaven, opwekking van

groene energie en ruimte voor duurzame initiatieven. Rond het bedrijfsterrein komt een groene wal met bomen waardoor het terrein niet zichtbaar is vanaf de dijk.



Op het bedrijfsterrein komen:

- 1 Haven voor scheepvaart, onderwateropslag, overslag en bewerking van bouwgrondstoffen.
- 2 Depot voor opslag bouwgrondstoffenopslag op land.
- 3 Opslag materieel en duurzame startups.
- 4 Bedrijfshal voor ondersteunende bedrijfsactiviteiten en duurzame startups.
- 5 6 Resterend terrein voor logistiek, opslag en parkeren.



Kruiden en faunairijk grasland



Stromende geul



Hardhout-oobos



Dynamische oeverwal

Dekker wil de uiterwaarden aan de noordzijde van de Waal, globaal tussen Dodewaard en het Amsterdam-Rijnkanaal, herinrichten. Over een lengte van 12 km veranderen de overwegend agrarisch gebruikte uiterwaarden in een waterrijk natuurgebied met nevengeulen en eilandjes, met ruimte voor hoogwater, natuurrecreatie en duurzame watergebonden bedrijvigheid. Dit alles wordt gefinancierd uit de winning van zand, grind en klei in het gebied. Hiervoor heeft Dekker de Gebiedsvisie Midden-Waal opgesteld. Willemspolder fase 1 is de eerste stap in deze ontwikkeling.



Tijdens de transformatie vinden zand- en kleiwinning voor de bouw en versterking van de dijken plaats. Deze vormen de financiële motor. Immers Dekker realiseert de herinrichting zelf, zonder overheidssteun.

De plannen vragen een lange en zorgvuldige voorbereiding. Naast gemeente Neder-Betuwe, Waterschap Rivierenland, provincie Gelderland en Rijkswaterstaat is de omgeving bij de planvorming betrokken.

Gebiedsvisie Midden-Waal bestaat uit 3 fases. Willemspolder fase 1 heeft een verwachte realisatieduur van 10 jaar. Na de start wordt de planvorming van Willemspolder fase 2 of Gouverneurspolder verder opgepakt. De volgende fases hebben een zelfde doorlooptijd.

Tijdsverloop Willemspolder fase 1



Gebiedsvisie Midden-Waal



Spelen in de natuur, wandelen,
fitness, van de natuur genieten...
het kan allemaal in de Willemspolder.



Dekker Groep is een familiebedrijf, ruim 100 jaar geleden opgericht. Het IJzendoornse bedrijf levert grondstoffen voor de bouw van huizen, wegen en dijken en heeft een eigen binnenvaartvloot. Dekker is met ruim 200 medewerkers actief in Nederland, België, Duitsland en Frankrijk. De corebusiness is natuur-inclusieve en duurzame zand- en grindwinning langs de rivieren. Dekker transformeert hierbij agrarische uiterwaarden in waterrijke natuur, met kansen voor biodiversiteit, hoogwaterveiligheid, energietransitie en recreatie. Zo werken wij aan de toekomst van Nederland.

Dekker Groep | Waalbandijk 1 | 4053 JB IJzendoorn | dekkergroep.nl



Dekker. De nieuwe generatie grondstofwinners.